

Kontrola nieruchomości niepodłączonych do kanalizacji

Nowelizacja ustawy zobowiązuje Burmistrza Miasta Orzesze do przeprowadzenia do 8 sierpnia 2024 r. kontroli wszystkich nieruchomości na terenie miasta niepodłączonych do kanalizacji.

W związku z nowelizacją przepisów o utrzymaniu czystości i porządku w gminach tj. ustawy z dnia 7 lipca 2022r. o zmianie ustawy – Prawo wodne oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2022r. poz. 1549) w zakresie kontroli i sprawozdań dotyczących gospodarki ściekowej na terenach nieskanalizowanych wprowadzono nowe obowiązki dla gmin.

Nowelizacja ustawy zobowiązuje Burmistrza Miasta Orzesze do przeprowadzenia do 8 sierpnia 2024 r. kontroli wszystkich nieruchomości na terenie miasta niepodłączonych do kanalizacji pod względem posiadania umowy i dowodów opróżniania zbiornika bezodpływowego lub osadnika w instalacji przydomowej oczyszczalni ścieków. W przypadku zbiornika bezodpływowego wymagana jest prawidłowa częstotliwość opróżniania – co najmniej raz na kwartał.

Przypominamy:

1. Jeśli mieszkasz na terenie nieskanalizowanym obowiązkowe jest wyposażenie nieruchomości w zbiornik bezodpływowy lub przydomową oczyszczalnię ścieków.
2. Zawrzyj na piśmie umowę na wywóz nieczystości ciekłych/osadów z podmiotem posiadającym zezwolenie na prowadzenie działalności na terenie Gminy Orzesze.
3. Zlecaj opróżnianie i wywóz osadów z przydomowej oczyszczalni ścieków zgodnie z zaleceniami producenta, ale nie rzadziej niż raz na rok (Uchwała Rady Miejskiej Orzesze nr LI/648/23 §12 ust. 10). Zlecaj opróżnianie i wywóz nieczystości ciekłych z przydomowego szamba z częstotliwością adekwatną do ilości zużytej wody, ale nie rzadziej niż raz na kwartał (Uchwała Rady Miejskiej Orzesze nr LI/648/23 §12 ust. 9).
4. Zachowaj do kontroli potwierdzenia opróżniania zbiorników bezodpływowych/osadnika i wywozu nieczystości z informacją o ilości odebranych nieczystości oraz datą za okres co najmniej ostatnich 12 miesięcy.
5. Przygotuj się do obowiązkowej kontroli podczas, której wymagane będzie okazanie aktualnej umowy, dowodów (faktury/rachunku) opróżniania zbiornika bezodpływowego/osadnika przydomowej oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych.